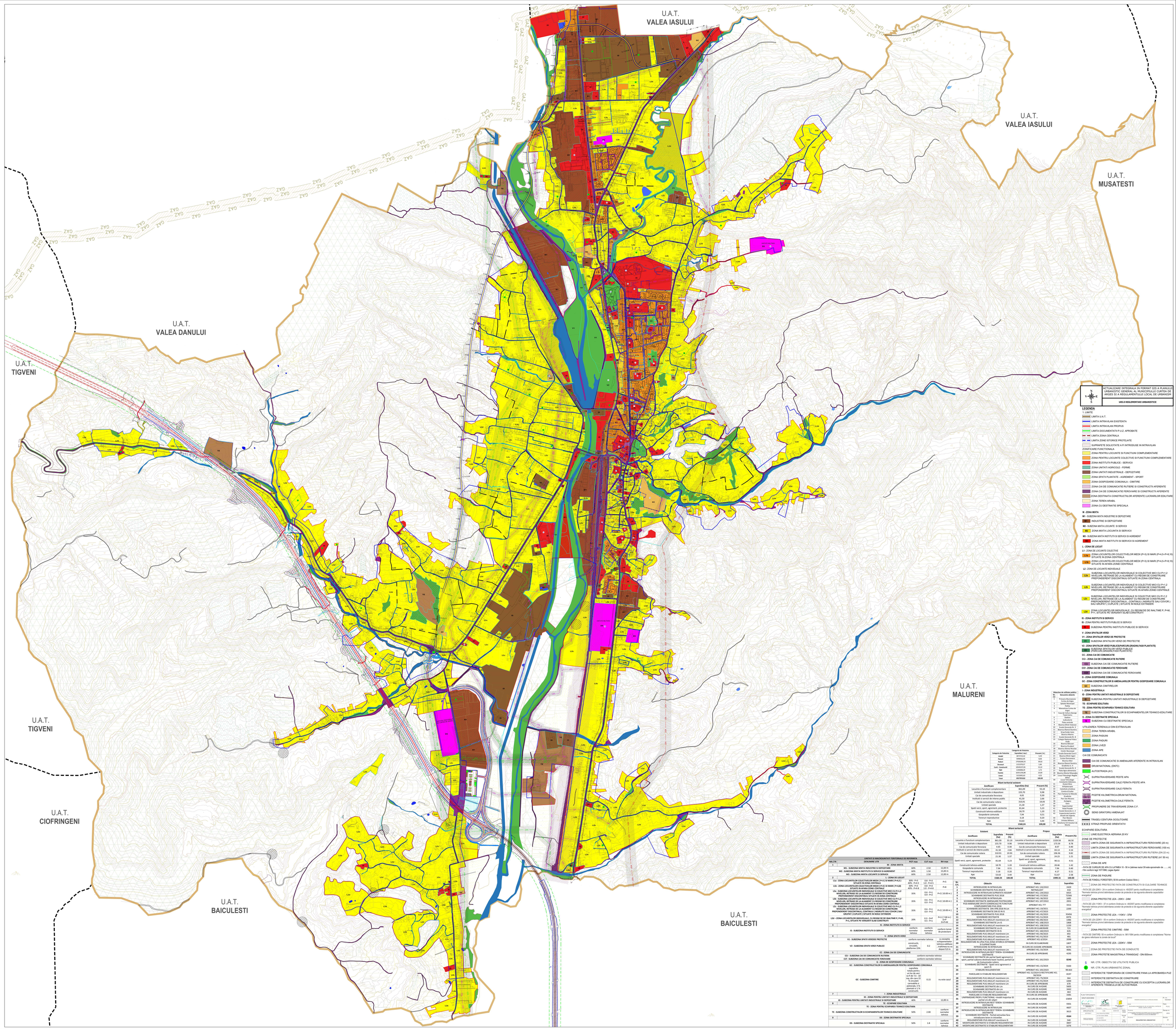
U.A.T.
VALEA IASULUI
U.A.T.
VALEA IASULUI
U.A.T.
MUSATESTI
U.A.T.
VALEA DANULUI
U.A.T.
TIGVENI
U.A.T.
TIGVENI
U.A.T.
CIOFRINGENI
U.A.T.
BAICULESTI
U.A.T.
BAICULESTI
U.A.T.
MALURENI
ACTUALIZARE INTEGRALA IN FORMAT GIS A PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM
U05.0 REGLEMENTARI URBANISTICE
LEGENDA
1. LIMITE
LIMITA U.A.T.
LIMITA INTRAVILAN EXISTENTA
LIMITA INTRAVILAN PROPUS
LIMITA DOCUMENTATII P.U.Z. APROBATE
LIMITA ZONA CENTRALA
LIMITA ZONE ISTORICE PROTEJATE
SUPRAFETE SOLICITATE A FI INTRODUSE IN INTRAVILAN
ZONIFICARE FUNCTIONALA
ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
ZONA PENTRU LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
ZONA INSTITUTII PUBLICE - SERVICII
ZONA UNITATI AGRICOLE - FERME
ZONA UNITATI INDUSTRIALE - DEPOZITARE
ZONA SPATII PLANTATE - AGREMENT - SPORT
ZONA GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE
ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERE SI CONSTRUCTII AFERENTE
ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIARE SI CONSTRUCTII AFERENTE
ZONA DESTINATA CONSTRUCTIILOR AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
ZONA TEREN ARABIL
ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
M - ZONA MIXTA
M1 - SUBZONA MIXTA INDUSTRIE SI DEPOZITARE
INDUSTRIE SI DEPOZITARE
M2 - SUBZONA MIXTA LOCUINTE SI SERVICII
ZONA MIXTA LOCUINTA SI SERVICII
M3 - SUBZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI AGREMENT
ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI AGREMENT
L - ZONA DE LOCUINT
L1 - ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE
ZONA LOCUINTELOR COLECTIVELOR MEDII (P+3) SI MARI (P+4,5-P+8,10) SITUATE IN ZONA CENTRALA
ZONA LOCUINTELOR COLECTIVELOR MEDII (P+3) SI MARI (P+4,5-P+8,10) SITUATE IN AFARA ZONEI CENTRALE
L2 - ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE
SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI CU P+1,2 NIVELURI, RETRASE DE LA ALIAMENT CU REGIM DE CONSTRUIRE PREPONDERENT DISCONTINUU SITUATE IN ZONA CENTRALA
SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI CU P+1,2 NIVELURI, RETRASE DE LA ALIAMENT CU REGIM DE CONSTRUIRE PREPONDERENT DISCONTINUU SITUATE IN AFARA ZONEI CENTRALE
SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI CU P+1,2 NIVELURI, RETRASE DE LA ALIAMENT CU REGIM DE CONSTRUIRE PREPONDERENT DISCONTINUU (CONTINUU) INSIRUITE SAU COVOR) SAU GRUPATE (CUPLATE) SITUATE IN NOILE EXTINDERI
ZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE, CU REGIM DE DE INALTIME P, P+M, P+1, SITUATE PE VERSANTI SLAB CONSTRUITI
IS - ZONA INSTITUTII SI SERVICII
IS - ZONA PENTRU INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
SUBZONA PENTRU INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
V - ZONA SPATIILOR VERZI
V1 - ZONA SPATIILOR VERZI DE PROTECTIE
SUBZONA SPATIILOR VERZI DE PROTECTIE
V2 - ZONA SPATIILOR VERZI PUBLICE(PARCURI,GRADINI,FASII PLANTATE)
SUBZONA SPATIILOR VERZI PUBLICE (PARCURI,GRADINI,FASII PLANTATE)
CC - ZONA CAI DE COMUNICATIE
CCr - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERE
SUBZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERE
CCf - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIARE
SUBZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIARE
G - ZONA GOSPODARIE COMUNALA
GC - ZONA CONSTRUCTIILOR SI AMENAJARILOR PENTRU GOSPODARIE COMUNALA
SUBZONA CIMITIRELOR
I - ZONA INDUSTRIALA
ID - ZONA PENTRU UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
SUBZONA PENTRU UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
TE - ECHIPARE EDILITARA
TE - ZONA PENTRU ECHIPAREA TEHNICO EDILITARA
SUBZONA CONSTRUCTIILOR SI ECHIPAMENTELOR TEHNICO-EDILITARE
S - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
SUBZONA CU DESTINATIE SPECIALA
UTILIZAREA TERENULUI DIN EXTRAVILAN
ZONA TEREN ARABIL
ZONA PASUNI
ZONA PADURI
ZONA LIVEZI
ZONA APE
CAI DE COMUNICATII
CAI DE COMUNICATIE SI AMENAJARI AFERENTE IN INTRAVILAN
DRUM NATIONAL (DN7C)
AUTOSTRADA (A1)
SUPRATRAVERSARE PESTE APA
SUPRATRAVERSARE CALE FERATA PESTE APA
SUPRATRAVERSARE CALE FERATA
POZITIE KILOMETRICA-DRUM NATIONAL
POZITIE KILOMETRICA-CALE FERATA
PROPUNERE DE TRAVERSARE ZONA C.F.
SENS GIRATORIU AMENAJAT
TRASEU CENTURA OCOLITOARE
STRAZI PROPUSE ORIENTATIV
ECHIPARE EDILITARA
LINIE ELECTRICA AERIANA 20 KV
ZONE DE PROTECTIE
LIMITA ZONA DE SIGURANTA A INFRASTRUCTURI FEROVIARE (20 m)
LIMITA ZONA DE SIGURANTA A INFRASTRUCTURI FEROVIARE (100 m)
LIMITA ZONA DE SIGURANTA A INFRASTRUCTURI RUTIERA (DN 22 m)
LIMITA ZONA DE SIGURANTA A INFRASTRUCTURI RUTIERE (A1 50 m)
ZONA DE APE
- FATA DE CURSURI DE APA CU LATIMEA 10.-50 m (latimea raului CK este aproximativ de .....m) -Tip cursul apei:1ST,Valea Apelor
ZONA DE PADURE
- FATA DE FONDUL FORESTIER (50 M conform Codului Silvic)
ZONA DE PROTECTIE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
- FATA DE LEA 20KV - 25 m conform Ordinului nr. 49/2007 pentru modificarea si completarea "Normelor tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice"
ZONA PROTECTIE LEA - 20KV - 24M
- FATA DE LEA 110KV - 37 m conform Ordinului nr. 49/2007 pentru modificarea si completarea "Normelor tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice"
ZONA PROTECTIE LEA - 110KV - 37M
- FATA DE LEA 220KV - 55 m conform Ordinului nr. 49/2007 pentru modificarea si completarea "Normelor tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice"
ZONA PROTECTIE LEA - 220KV - 55M
ZONA PROTECTIE CIMITIRE - 50M
- FATA DE CIMITIRE: 50 m conform Ordinului nr. 981/1994 pentru modificarea si completarea "Normei de igiena referitoare la zonele de locuit"
ZONA PROTECTIE LEA - 220KV - 55M
ZONA DE PROTECTIE FATA DE CONDUCTE
ZONA PROTECTIE MAGISTRALA TRANSGAZ - DN-500mm
NR. CTR. OBIECTIV DE UTILITATE PUBLICA
NR. CTR. PLAN URBANISTIC ZONAL
INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBAREA PUZ
INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE CU EXCEPTIA LUCRARILOR AFERENTE TRASEULUI DE AUTOSTRADA
Obiective de utilitate publica
Bilant teritorial existent
Bilant teritorial
Propus
UNITATI SI MACROUNITATI TERITORIALE DE REFERINTA
PLAN TOPOGRAFIC
SCARA 1:5000
SC ICECONSULT SRL
SC ICECONSULT SRL
SC ICECONSULT SRL